

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
ж/дома по ул. Белкина, д. 31
за 2021 год

Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.	Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2022г.	Исполнено о за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Начислено за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2020г.	Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.	Долг за вып. работы в помещениях на конец периода на 31.12.2021г.
57321,76	88016,76	113442,00	82747,00	80954,66	10588,31	1317,90	8795,97

S= 401,80

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
																		Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.
1	Административное управление МКД	3,28	1317,90	15814,85	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	1317,90	15814,80
2	Расчетно-информационное обслуживание (бюджетное обслуживание, сайты)	0,67	269,21	3230,47	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	3230,52
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	3,67	1474,61	17695,27	1484,14	208,94	208,94	208,94	208,94	140,63	2715,63	140,63	140,63	140,63	140,63	140,63	140,63	5879,31
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	3,67	1474,61	17695,27	389,75	389,75	389,75	389,75	389,75	17596,47	389,75	389,75	389,75	345,55	345,55	345,55	345,55	21706,92
5	Санитарное содержание домовладений-уборка придомовой территории	0,30	120,54	1446,48	5050,00	5200,00	4000,00	4000,00	4161,00	4161,00	4161,00	2978,31	2748,31	2748,31	2748,31	2748,31	2748,31	45926,90
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,37	550,47	6605,59	810,63	810,63	810,63	658,62	886,63	886,63	705,82	553,81	553,81	553,81	553,81	553,81	553,81	8338,64
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88	353,58	4243,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7171,74	0,00	0,00	0,00	0,00	7171,74
9	Обслуживание вентиляционных каналов	0,30	120,54	1446,48	276,00	0,00	0,00	0,00	280,40	0,00	0,00	0,00	280,40	0,00	0,00	0,00	0,00	836,80
10	Аварийное обслуживание	0,78	313,40	3760,85	313,40	313,40	313,40	313,40	313,40	313,40	329,48	329,48	329,48	329,48	329,48	329,48	329,48	3857,28
11	Прочие расходы	1,68	675,02	8100,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Депривация	0,19	76,34	916,10	68,31	68,31	68,31	68,31	68,31	48,22	48,22	48,22	48,22	48,22	48,22	48,22	48,22	679,09
	Итого расходов по МКД	16,79	6746,22	80954,66	9979,34	8578,14	7378,14	7226,13	7895,54	24733,46	9937,01	6027,31	13205,25	5753,11	5753,11	6975,46	6975,46	113442,00
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				10738,00	3767,00	6600,00	7504,00	7488,00	5060,00	7494,00	5806,00	8363,00	6936,00	6200,00	6791,00	6791,00	82747,00



Президент
 по адресу: г. Тула, ул. Белкина, д. 31